



CITTÀ DI ALTAMURA

Città Metropolitana di Bari

**4° SETTORE POLITICHE CULTURALI, TURISTICHE, SOCIALI ,
EDUCATIVE E RISORSE UMANE**

SERVIZIO CULTURA E TURISMO

N. 1493 del registro delle determinazioni

del 22/11/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

**ALLESTIMENTO COMPLESSO SANTA CROCE -
OSTELLO GIOVENTU' E MUSEO DELLA PIETRA.
AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA E
DIREZIONE LAVORI**

IL RUP

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 23 del 12/02/2019 la Giunta Comunale stabiliva di partecipare all'Avviso della Regione Puglia "Luoghi Comuni" ed a tal fine individuava il complesso denominato "Ex Conservatorio Santa Croce" di proprietà comunale, oggetto di parziale recupero tecnico funzionale, mediante l'utilizzo di fondi PO FESR 2007-2013 ASSE IV AZIONE 4.1, con il vincolo a destinazione turistica "Ostello della Gioventù e Museo della Pietra";
- nella domanda di candidatura all'Avviso di cui sopra, questo Ente si è impegnato a provvedere a proprie spese all'arredo ed allestimento dell'immobile, da definirsi d'intesa con il soggetto gestore dell'immobile individuato dalla Regione Puglia, nello spirito di coprogettazione su cui si fonda la procedura regionale;
- la Regione Puglia ha individuato, mediante apposita procedura, l'Associazione Giovanile "Archi Stand by" quale soggetto che gestirà la struttura comunale;
- l'Associazione Giovanile "Archi Stand by" ha realizzato il progetto degli arredi ed allestimenti e l'elenco indicativo delle forniture e lavorazioni sulla scorta delle esigenze e necessità legate alla gestione della struttura che, al piano terra, è interessata per la maggior parte da ambienti destinati ad esposizioni di mostre ed accoglienza, mentre al primo piano dagli allestimenti destinati all'Ostello della Gioventù;
- al fine di rendere operativo ed efficace quanto prima il progetto di gestione dell'Associazione Giovanile "Archi Stand by" occorre procedere ad allestire ed attrezzare gli ambienti destinati all'Ostello della Gioventù e alle esposizioni di mostre ed accoglienza;
- al fine di procedere alla gara per l'acquisto degli arredi ed allestimenti di che trattasi, questo Ente necessita della progettazione esecutiva elaborata sulla scorta del progetto di cui innanzi e della direzione lavori,

DATO ATTO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 15/07/2021 veniva approvato il Documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento di "Allestimento e arredamento degli ambienti del complesso Santa Croce adibito ad ostello della gioventù e museo della pietra" dell'importo complessivo di € 370.000,00;
- il quadro economico dell'intervento è il seguente:

A		LAVORI E FORNITURE		
a.1		Forniture standard		€ 193.450,00
a.2		Lavori		€ 54.550,00
a.3		Oneri sicurezza		€ 10.000,00
			TOTALE A	€ 258.000,00
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1		IVA su lavori e forniture (22%)		€ 56.760,00
b.2		Spese tecniche progettazione		€ 46.115,00
b.3		Incentivo personale interno, di cui	€ 5.160,00	
	b.3.1	Art.113 co.3 (quota 80% di b.3)		€ 4.128,00
	b.3.2	Art.113 co.4 (quota 20% di b.3)		€ 1.032,00
b.4		Imprevisti		€ 2.465,00
b.5		Pubblicità, pareri, altro		€ 1.500,00

		TOTALE B	€ 112.000,00
		IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 370.000,00

- l'intervento di "Allestimento e arredamento degli ambienti del complesso Santa Croce adibito ad ostello della gioventù e museo della pietra", dell'importo complessivo di € 370.000,00 è inserito nel provvedimento di variazione all'elenco annuale 2021 del Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 14/09/2021 (CUI 82002590725201800013) finanziato con avanzo di amministrazione 2020;
- il CUP dell'intervento è **J78F18000030004**.

EVIDENZIATO CHE: il Dirigente del IV Settore Servizio Cultura e Turismo con nota prot. 84873 del 19/10/2021 nominava il sottoscritto Ing. Giovanni Mele Responsabile del Procedimento per la procedura di affidamento della progettazione esecutiva e direzione lavori relativi agli arredi, allestimenti e lavori degli ambienti del complesso Santa Croce.

DATO ATTO CHE: si determinava sulla base delle prestazioni specifiche e dei parametri di cui al D.M. 17.06.2016 recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.24 c.8 del D.Lgs.n.50/2016", per lo svolgimento delle attività di progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase progetto e in fase esecutiva e direzione lavori, l'importo dell'affidamento del servizio professionale ed intellettuale *de quo* ammonta a complessivi € 36.334,95 al netto di oneri ed IVA il tutto come di seguito dettagliatamente riportato in tabella:

Opera	Importo netto		Oneri previdenziali	IVA (22%)	Importo lordo
	prog. esecutivo	direzione. lavori			
	€ 17.360,58	€ 18.984,37	€ 1.453,80	€ 8.315,72	€ 46.114,47
<i>totale</i>	€ 36.344,95				

EVIDENZIATO CHE:

- che l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lvo n. 50/201, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 77 del 31 maggio 2021 sancisce la possibilità di procedere con affidamento servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 139.000 euro;
- il vigente regolamento comunale che disciplina l'acquisto di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, in particolare l'art. 6, comma 1 "l'acquisto di servizi e forniture, entro i limiti di cui all'art. 35 del Codice, avviene facendo ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, oppure avvalendosi di altre piattaforme informatiche;

DATO ATTO CHE:

- in ossequio ai principi di economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, tempestività ed al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, in data 28/10/2021 per mezzo del servizio telematico Empulia sono state inviate richieste di preventivo ai seguenti professionisti individuati dall'Elenco di operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'Ingegneria e di altri servizi tecnici dell'Ente: Palasciano Graziantonio e Dibenedetto Francesca, invitando gli stessi a formulare entro il 05/11/2021 offerta in ribasso a corpo sul prezzo offerto di € 36.334,95 oltre oneri ed

iva, per lo svolgimento delle attività di progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase progetto e in fase esecutiva e direzione lavori,

- alla scadenza del termine, è pervenuta una sola offerta, formulata dall'Arch. Graziantonio Palasciano che ha proposto di espletare il servizio al prezzo di € 25.500,00 oltre oneri ed iva

PRECISATO CHE: al fine di eseguire il controllo sulle dichiarazioni circa il possesso dei requisiti rese dal professionista in sede di partecipazione alla procedura comparativa:

- è stata acquisito il Certificato di regolarità contributiva protocollo n. 2049062.05-11-2021 attestante che l'Arch. Graziantonio Palasciano risulta in regola con gli adempimenti contributivi
- è stata acquisita l'allegata nota prot. 92846/21 relativa all'autocertificazione anagrafica e fiscale dell' Arch. Graziantonio Palasciano
- si è proceduto alle richieste agli Enti competenti del certificato del casellario giudiziale e verifiche rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse
- gli accertamenti sono tutt'ora in corso

RITENUTO di dover affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase progetto e in fase esecutiva e direzione lavori inerenti gli arredi, allestimenti e lavori degli ambienti del complesso Santa Croce adibiti a "Ostello della Gioventù e Museo della Pietra" secondo quanto di seguito riportato:

aggiudicatario	Arch. Graziantonio Palasciano, P. IVA IT05296020729, via Londra 19 Altamura
importo da assoggettare a ribasso	€ 36.334,95
ribasso offerto	29,84%
importo contrattuale	€ 25.500,00
oneri previdenziali 4%	€ 1.020,00
IVA 22%	€ 5.834,40
totale importo lordo	€ 32.354,40

VISTI il CUP J78F18000030004 ed il CIG ZF933D2A0B

DICHIARATO CHE, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 07/11/2012, n.190, e della misura M6bis del PTPCT, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento, per il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

Alla luce di quanto sinora esposto si propone al Dirigente del IV Settore Servizio Cultura e Turismo l'adozione del presente provvedimento di affidamento del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase progetto e in fase esecutiva e direzione lavori inerenti gli arredi, allestimenti e lavori degli ambienti del complesso Santa Croce adibiti a "Ostello della Gioventù e Museo della Pietra"

Il Responsabile unico del procedimento
Ing. Giovanni MELE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Lette e condivise le premesse innanzi riportate;
- Visto l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;
- Visto l'art. 17 del D. Lgs. N. 165/01;
- Visti gli artt. dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità”;
- Visto il D. lgs n. 50/2016;
- Visto l'art. 6 bis della Legge 241/1990;

D E T E R M I N A

- 1) **APPROVARE** le premesse del presente provvedimento che si hanno per qui riportate;
- 2) **APPROVARE** l'offerta economica dell'Arch. Graziantonio Palasciano;
- 3) **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase progetto e in fase esecutiva e direzione lavori inerenti gli arredi, allestimenti e lavori degli ambienti del complesso Santa Croce adibiti a “Ostello della Gioventù e Museo della Pietra” secondo quanto di seguito riportato:

aggiudicatario	Arch. Graziantonio Palasciano, P. IVA IT05296020729, via Londra 19 Altamura
importo da assoggettare a ribasso	€ 36.334,95
ribasso offerto	29,84%
importo contrattuale	€ 25.500,00
oneri previdenziali 4%	€ 1.020,00
IVA 22%	€ 5.834,40
totale importo lordo	€ 32.354,40

- 4) **DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 32.354,40 è compresa nel quadro economico dell'intervento, riportato in premessa, alla voce b.2;
- 5) **DARE ATTO** che:
 - all'intervento in questione è stato assegnato il CUP: J78F18000030004,
 - per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG: ZF933D2A0B;
- 6) **DI DARE ATTO CHE** ai sensi del Decreto Legislativo n. 118/2011 e smi, Allegato n. 4/2, punto 5.4, è possibile procedere con l'accertamento ed impegno dell'intero importo del Q.E. dell'opera, che sarà reimputata mediante generazione del Fondo Pluriennale Vincolato secondo l'esigibilità definita dal progetto esecutivo, atteso che i sensi del Decreto Legislativo n. 118/2011 e smi, Allegato n. 4/2, punto 5.4.9, è possibile procedere con l'impegno dell'intero importo del Q.E. dell'opera con reimputazione della stessa all'esercizio successivo mediante FPV, atteso che risultano rispettate le seguenti condizioni:

“a) sono state interamente accertate le entrate che costituiscono la copertura dell'intera spesa di investimento;

b) l'intervento cui il fondo pluriennale si riferisce risulti inserito nell'ultimo programma triennale dei lavori pubblici. Tale condizione non riguarda gli appalti pubblici di lavori di valore compreso tra 40.000 e 100.000 euro;

c) le spese previste nel quadro economico di un intervento inserito nel programma triennale di cui all'[articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016](#), sono state impegnate, anche parzialmente, sulla base di obbligazioni giuridicamente perfezionate, imputate secondo esigibilità per l'acquisizione di terreni, espropri e occupazioni di urgenza, per la bonifica aree, per l'abbattimento delle strutture preesistenti, per la viabilità riguardante l'accesso al cantiere, per l'allacciamento ai pubblici servizi, e per analoghe spese indispensabili per l'assolvimento delle attività necessarie per l'esecuzione dell'intervento da parte della controparte contrattuale .

d) in assenza di impegni di cui alla lettera c), sono state formalmente attivate le procedure di affidamento dei livelli di progettazione successivi al minimo”.

- 7) **DI DARE ATTO ALTRESÌ' CHE** “In assenza di aggiudicazione definitiva, entro l'esercizio successivo, le risorse accertate ma non ancora impegnate, cui il fondo pluriennale si riferisce, confluiscono nel risultato di amministrazione disponibile, destinato o vincolato in relazione alla fonte di finanziamento per la riprogrammazione dell'intervento in c/capitale ed il fondo pluriennale deve essere ridotto di pari importo”.
- 8) **PRENOTARE la somma complessiva di € 370.000,00** come di seguito: P.C.F. 2.02.01.03.000 cap.lo 1431002 Bil 2021 all'oggetto: “investimenti fissi lordi e acquisto terreni – gestione di beni demaniali e patrimoniali” cod.bil. 1.05.2.202 imp. 2290/0
- 9) **IMPEGNARE** la spesa complessiva, pari ad **€ 32.354,40** dei quali € 25.500 per onorario, € 1.020,00 per contributo Inarcassa, nella misura del 4% ed € 5.834,40 per IVA al 22%, come di seguito: la spesa complessiva, pari ad € 32.354,40 dei quali € 25.500 per onorario, € 1.020,00 per contributo Inarcassa, nella misura del 4% ed € 5.834,40 per IVA al 22%, come di seguito: P.C.F. 2.02.01.03.000 cap.lo 1431002 Bil 2021 all'oggetto: “investimenti fissi lordi e acquisto terreni – gestione di beni demaniali e patrimoniali” cod.bil. 1.05.2.202 subimp. 2290/1
- 10) **DARE ATTO** che si procederà alla sottoscrizione del contratto mediante scrittura privata;
- 11) **DARE ATTO** che verrà disposta la consegna anticipata del servizio di cui innanzi, nelle more della verifica dei requisiti di legge e sottoscrizione del contratto, stante la ristrettezza dei tempi ed al fine di rendere operativo ed efficace quanto prima il progetto di gestione dell'Associazione Giovanile “Archi Stand by”;
- 12) **DICHIARARE** che non sono intercorsi tra il sottoscritto che sottoscrive il presente atto ed il soggetto aggiudicatario, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né di aver ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dai suddetti operatori economici;
- 13) **DICHIARARE** l'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente che sottoscrive il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e smi;
- 14) **DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e smi – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 208/2015; (c.d. Legge stabilità 2016)

**IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE POLITICHE CULTURALI,
TURISTICHE, SOCIALI , EDUCATIVE E RISORSE UMANE**

Avv. Bernardino Galeota

Redatta da A.Melodia



Determinazione 4° SETTORE POLITICHE CULTURALI, TURISTICHE, SOCIALI, EDUCATIVE E RISORSE UMANE
nr.535 del 22/11/2021

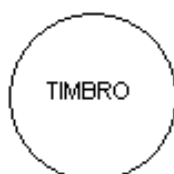
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 2290/0	Data: 15/11/2021	Importo: 370.000,00
ESERCIZIO: 2021	Subimpegno di spesa:	2021 2290/1	Data: 15/11/2021	Importo: 32.354,40
Oggetto:	ALLESTIMENTO COMPLESSO SANTA CROCE - OSTELLO GIOVENTU' E MUSEO DELLA PIETRA. AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI			
Capitolo:	2021 1431002	ALLESTIMENTO E ARREDAMENTO DEGLI AMBIENTI DEL COMPLESSO S.CROCE ADIBITO AD OSTELLO DELLA GIOVENTU' E MUSEO DELLA PIETRA - Av. Amm.ne		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.U.P.: J78F18000030004	SIOPE: 2.02.01.03.002	
Piano dei conti f.:	2.02.01.03.002 Mobili e arredi per alloggi e pertinenze			
Finanziato con :	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI 32.354,40 € -			
Beneficiario:	0020688 - PALASCIANO GRAZIANONIO			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	Impegno di spesa	2021 2290/0	Data: 15/11/2021	Importo: 370.000,00
Oggetto:	ALLESTIMENTO COMPLESSO SANTA CROCE - OSTELLO GIOVENTU' E MUSEO DELLA PIETRA.			
Capitolo:	2021 1431002	ALLESTIMENTO E ARREDAMENTO DEGLI AMBIENTI DEL COMPLESSO S.CROCE ADIBITO AD OSTELLO DELLA GIOVENTU' E MUSEO DELLA PIETRA - Av. Amm.ne		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.U.P.: J78F18000030004	SIOPE: 2.02.01.03.002	
Piano dei conti f.:	2.02.01.03.002 Mobili e arredi per alloggi e pertinenze			
Finanziato con :	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI 370.000,00 € -			
Beneficiario:	0000053 - DIVERSI			

ALTAMURA li, 15/11/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario
Francesco dott. FAUSTINO



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1558**

Settore Proponente: **4° SETTORE POLITICHE CULTURALI, TURISTICHE, SOCIALI , EDUCATIVE E RISORSE**

Ufficio Proponente: **CULTURA E TURISMO**

Oggetto: **ALLESTIMENTO COMPLESSO SANTA CROCE - OSTELLO GIOVENTU' E MUSEO DELLA PIETRA.
AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI**

Nr. adozione settore: **535** Nr. adozione generale: **1493**

Data adozione: **22/11/2021**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **15/11/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario
dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
